

2022年江苏省保障性安居工程新开工项目完成情况

(2022年12月)

注：本清单展现已填写了计划年度为2022年的年度计划且计划开工数大于0的项目。

地区	项目名称	项目地址	房源类别	房源筹集方式	年度开工计划情况					年度开工计划进展情况			
					计划开工年月	年度计划开工套数	年度计划开工建筑面积(m ²)	年度计划完成投资(万元)	计划总投资(万元)	实际开工年月	已完成投资(万元)	实际开工套数(户)	已完成建筑面积(m ²)
淮安市						21600	2755214.57	790375.94	2042254.02		779985.48	19316	2237098.05
淮安市区						6112	764552.99	345905	640061.59		306260.32	5258	630815.21
淮安市清浦区	崔葛安置小区二期	清江浦区永济路126号	安置住房建设	棚改安置住房	2021/10/2	284	30413.4	8000	36000	2021/10/2	15000	612	69752.7
淮安市清浦区	书香苑(检察院东侧定销商品房)	清江浦区大王路	安置住房建设	棚改安置住房	2021/11/6	1628	171132.86	22000	140440	2021/11/6	54000	1628	171132.86
淮安市清浦区	大同路菜场地块	东至金佳园小区、西至天山华庭小区、南至军营路、北至大同路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/9/29	188	8622	17905	17905	2021/9/29	17904.78	188	8622.19
淮安市清浦区	船厂宿舍地块	东至运北西路、西至淮三路、南至盐业公司仓库、北至运河上城	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/10/9	111	22675	22000	22000	2021/10/9	22000.84	111	22675
淮安市清浦区	老人武部地块	东至港口路、西至淮三路、南至延安路、北至前进路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/10/28	829	75000	71500	117113.5	2021/10/28	117113.5	829	125385
淮安市清浦区	清浦东区14-A地块	东至文渠河、西至天津路、南至规划中的清安路、北至延安路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/11/11	240	53000	35000	35000	2021/11/11	23804.35	168	37066.53
淮安市新城区	文萃苑	高铁商务区滨河路北侧、宏盛路东侧、城东路西侧、黄岗路南侧	安置住房建设	棚改安置住房	2020/11/30	1722	264009.73	20000	122103.09	2021/3/12	56436.85	1722	196180.93
淮安市淮安区	东城花园安置小区二期	南甓路南侧、规划四路西侧、南环路北侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/1/31	1201	128169.72	32000	86000	2021/11/10	52000	1201	126598.98
淮安市淮安区	高港二期安置房	东至经十九路、南至东六路、西至东三路、北至用地地界	安置住房建设	棚改安置住房	2021/3/31	611	76748.11	20000	51850.9	2021/11/10	10000	611	68881.45
淮安市淮安区	清华苑西侧安置房	东至用地地界及楚州大道西侧、南至藏军河路北侧、西至经六路东侧、北至山阳大道北侧绿化带南侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/3/31	838	84698.76	20000	61663.1	2021/11/10	10000	838	83629.35
淮安市淮安区	国际商城南侧(内环高架二期及里运河慢行系统)地块	东至城西干道、南至里运河北堤、西至乌沙干渠、北至纬六路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/5/17	130	24000	9000	63600	2021/4/21	32000	160	32240
淮安市淮安区	国际商城东侧地块	翔宇大道南侧、城西干道西侧	征收(拆迁)	棚改安置住房	2019/5/6	30	11200	8000	37900	2021/4/18	37000	136	11200
淮安市淮安区	月湖周边棚户区改造地块	东至西长街、南至南甓路、西至里运河东堤、北至淮楼西路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/7/23	200	45000	12000	45000	2022/1/1	40000	188	41000
淮安市淮安区	西城花园二期棚户区改造地块	东至城西干道、南至南甓路、西至大运河、北至清安圩泵站引河	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/5/17	120	24000	8000	33000	2022/1/3	23000	116	23953
淮安市淮安区	恩来干部学院北侧棚户区改造地块	东至经十四路、南至恩来干部学院、西至钱云路、北至纬三路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/3/29	600	98000	37000	130000	2022/1/17	98000	599	95892
淮安市淮安区	新宋苑	钦工镇东至规划路、南至冯王路、西至西环路	安置住房建设	棚改安置住房	2022/6/1	1019	115549	8000	85182.6				
淮安市淮安区	西城花园三期安置小区北区	清河路南侧、城西干道西侧、穿运路北侧、河西路东侧	安置住房建设	棚改安置住房	2022/6/1	854	76700.5	17500	60563.09	2022/8/10	3000	853	70925
淮安市淮安区	西城花园三期安置小区南区	穿运路南侧、城西干道西侧、南甓路北侧、河西路东侧	安置住房建设	棚改安置住房	2022/6/1	481	51932.86	12500	43184.17	2022/8/10	2000	472	47200
淮安市淮安区	淮安区城西干道东侧、公园路南侧地块(富升园)	城西干道东侧、公园路南侧地块	货币化安置	棚改安置住房	2022/8/22	416	53253.2	42213.81	42213.81	2022/8/22	0	416	53253.2
淮安市淮安区	荷湖5号地分流	淮城街道	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/7/1	122	13420	12749	12749	2022/7/1	5225	80	5500
淮安市淮安区	惠和园分流	河下街道	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/7/1	385	23910	21519	21519	2022/7/1	26800	414	29480
淮安市淮安区	荷湖5号地安置小区	东至新城长街西侧、南至长安路北侧、西至新城西长街东侧、北至莲花东路南侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/11/1	663	112600	18000	48000	2021/11/30	11000	663	71508.82
淮安市淮阴区	淮师南地块	东至孙大泓、南至盐河、西至职教路、北至长江西路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/3/1	500	42500	20000	20000	2021/8/18	19527.77	177	23774.35
淮安市淮阴区	尚都汇南地块	东至淮海北路、南至规划红线、西至香港路、北至规划红线	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/3/10	400	31200	4300	43000	2020/6/30	42425	383	38899.14
淮安市淮阴区	春风南岸	北京东路北侧、内贸路西侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/5/6	763	80466.73	10000	40233	2021/5/10	900	763	80466.73
淮安市淮阴区	怡康雅苑	西安路东侧、滨河路北侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/2/3	1630	184492.22	20000	144326.77	2021/2/3	1300	1630	184492.22
淮安市淮阴区	二附小西地块	东至二附小、南至幸福路、西至规划红线、北至北京东路	征收(拆迁)	棚改安置住房	2021/10/15	10	12000	12500	12500	2021/10/15	11030.57	66	10896.61
淮安市淮阴区	优步书苑二期	珠江路南侧、西坝路东侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/5/14	84	8062.32	500	3840	2021/5/14	100	84	8062.32
淮安市涟水县	帝景蓝湾	红日路南侧、金城名苑小区西侧	投资收购	公共租赁住房	2020/6/3	30	2927.82	1456.34	1456.34	2020/6/3	1456.34	30	2927.82
淮安市涟水县	国子家缘	漪河北路北	投资收购	公共租赁住房	2020/6/3	43	3841.61	2001.6	2001.6	2020/6/3	2001.6	43	3841.61
淮安市涟水县	天下景城	淮浦南路东	投资收购	公共租赁住房	2020/6/3	16	1620.81	831.19	831.19	2020/6/3	831.19	16	1620.81
淮安市涟水县	浦西福地二期安置房建设项目	淮浦路西侧、黄河南侧	安置住房建设	棚改安置住房	2022/4/8	1200	182300	19400	63000	2022/4/22	5177.5	1246	139844.1
淮安市洪泽区	洪新河安置房地块-4项目	洪泽湖大道北侧、大庆路西侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/8/15	925	163787	10000	76208.29	2021/8/30	3000	925	124951.06
淮安市洪泽区	洪新河安置房地块-1项目	淮安市洪泽区东风路北侧、苏北灌溉总渠东侧	安置住房建设	棚改安置住房	2021/9/3	728	116724.04	8000	50589.57	2021/9/6	2000	728	87175.57
淮安市盱眙县	淮水湾	商贸中心南侧	安置住房建设	棚改安置住房	2019/4/20	374	46752.87	10000	37000	2019/4/20	10000	374	46752.87
淮安市盱眙县	二环路南侧星雨华府西侧	二环路南侧	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/3/1	0	15000	10000	10000	2022/4/1	11435.44	223	13800
淮安市盱眙县	城南人家	西马机床东侧、穆山巷西侧	安置住房建设	棚改安置住房	2022/6/10	478	61888	10000	30000	2022/3/16	5000	408	54690.33
淮安市金湖县	沿河路二期迎宾馆北侧地块	沿河路南侧、交通路西侧	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/8/1	30	2200	1100	1100	2022/6/1	205.93	10	369.05
淮安市金湖县	水务局南侧及周边地块二期(玻璃厂家属区)	黎城街道	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/6/1	121	10836.8	3800	3800	2022/6/1	3128.2	119	8521.03
淮安市金湖县	建设东路B地块(中专异地扩建项目)	黎城街道	征收(拆迁)	棚改安置住房	2022/7/1	72	19000	8100	8100	2022/12/12	4180.62	86	13935.42